

ASUNNON OSOITE: _____

Asukkaan on huolehdittava siitä, että asunto on siivottu ja vuokralaisen velvollisuudet on huolehdittu kuntoon ennen pois muuttamista. Mikäli asuntoa ei ole siivottu ohjeiden mukaisesti ja velvollisuuksia ei ole huolehdittu, laskutamme asukasta puutteiden osalta erillislaskutushinnastomme mukaisesti.

Kun olet suorittanut kohdan, ruksaa työ tehdyksi.

Palauta lomake täytettynä ja allekirjoitettuna asiakaspalveluun avaintenluovutuksen yhteydessä.

TEHTY

1. Asunto, varasto ja parveke/terassi on tyhjennetty tavaroista. Rullaverhot, peilit, valaisimet ym. on poistettu.	
2. Kaikki asunnon pinnat on puhdistettu tahrattomiksi sekä teipit ja tarrat on poistettu. Mukaan lukien mm. seinät, lattiat, katot, verholaudat, ovet, kahvat, karmit, listat, katkaisimet, patterit, pattereiden taustat.	
3. Poisto- ja tuloilmaventtiilit (älä muuta säätöasentoa) suodattimineen on pesty.	
4. Ikkunat ja ikkunavälit on pesty, lukuun ottamatta uloimman ikkunapinnan pesua pakkasella.	
5. Kaapistot on pesty tahrattomiksi.	
6. Asunnon kiinteät valaisimet on tarkastettu ja palaneet lamput vaihdettu ja kuvut pesty.	
7. Irtovalaisimet on poistettu ja kattorasioiden kannet on tarkastettu ja hoidettu asianmukaisesti paikalleen.	
8. Muut kuin normaalista kulumisesta aiheutuneet vauriot ja kolhut on korjattu asianmukaisesti. Rikkoutuneet väliovet vaihdettu.	
9. Kahvojen, ripojen, saranoiden ym. ruuvit on kiristetty.	
10. Keittiökaluusteet, leikkuulauta, hyllyt, laatikostot, hanat, tasot, tiskialtaat ja välitila on pesty tahrattomiksi.	
11. Sähkölieden pinnat, uuni, uunin lasi, pellit ja ritilät on pesty, sekä liesi on vedetty paikoiltaan ja lieden taustatila on pesty.	
12. Liesikupu ja rasvasuodatin on pesty.	
13. Jääkaappi/pakastin on sulatettu, pesty, laitteen ovet jätetty auki ja virta katkaistu, sekä kylmälaite on käytetty pois paikoiltaan ja tausta on puhdistettu. Varo, etteivät sulamisvedet valu lattialle	
14. Astian- ja pyykinpesukoneliitännät (tulo ja poisto) on tulpattu asianmukaisesti. Siilinjärven Kotipolku Oy:n asunnoissa ei ole astianpesukoneita, koneet ja vastuu kuuluvat aina asukkaalle.	
15. Kylpyhuoneen ja wc:n allas, wc-istuin, hanat ja sekoittajat on pesty.	

16. Kylpyhuoneen ja wc:n seinät, saumat, lattiat, suihkuseinä, kalusteet, peilit ja peilikaapit on pesty.	
17. Lattiakaivot on pesty (sauna, wc, kylpyhuone)	
18. Hajulukot on puhdistettu ja pesty (wc, kylpyhuone ja keittiö)	
19. Pyykinpesukoneliitännät (tulo ja poisto) on tulpattu asianmukaisesti. Siilinjärven Kotipolku Oy:n asunnoissa ei ole pyykinpesukoneita, koneet ja vastuu kuuluvat aina asukkaalle.	
20. Saunan lauteet, porrasaskelmat, tuet, seinät, lattia ja ovi on pesty.	
21. Parvekkeen lasit, lattia, pinnat on pesty. Tavarat poistettu.	
22. Piha/terassi on siivottu, tavarat ja roskat poistettu ja tila jätetty siistiin kuntoon.	
23. Varastotilat tyhjennetty, siivottu ja jätetty siistiin kuntoon.	
24. Asunnon mahdolliset puutteet on ilmoitettu kiinteistöhoitajalle ennen muuttoa.	
25. Asunto on luovutuskunnossa.	

Yhtiö velvoittaa poismuuttavaa huoneiston haltijaa suorittamaan yllä mainitut siivousohjeen mukaiset toimenpiteet (1-25) riippumatta asunnon kunnosta / siisteystasosta sisään muutettaessa.

Mikäli sinulla on jotakin muuta, mitä haluat ilmoittaa, kirjoita alle:

Huomioi, että kiinteistön jätepiste on tarkoitettu vain kotitalousjätteille. Huonekalut, pesukoneet, kotielektroniikka yms. kuuluu kierrättää jätteen vaatimalla tavalla.

Siivousveloitteen laiminlyönnistä aiheutuneet kustannukset veloitetaan vuokralaiselta. Ensisijaisesti kustannukset veloitetaan vuokrasopimuksen vakuudeksi jätetystä vuokravakuudesta.

____.____.2020

Asukkaan allekirjoitus ja nimenselvennys

Tervetuloa Siilinjärven Kotipolku Oy:n asukkaaksi myös tulevaisuudessa!